



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕБОЈША ВУЈАНАЦ  
КРАГУЈЕВАЦ, Светозара Марковића бр. 40  
Посл.бр. ИИ 464/22  
дана 21.02.2024. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег и Привредног суда у Крагујевцу, у извршном поступку извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKO KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михаила Пупина 115 б, МБ 06876366, ПИБ 100618836, против извршних дужника **Савић Дејана** из Крагујевца, ул. Ружице Бојовић бр. 3, ЈМБГ 1802969720046, **Савић Радинке бив. из Крагујевца**, ул. Ружице Бојовић бр. 3, ЈМБГ 1904946725013 (у односу на коју је извршни поступак прекинут), **Мирчетић Весне** из Крагујевца, ул. Црвеног крста бр. 22/36, ЈМБГ 0208964725012, и **Вил Бојана** из Крагујевца, ул. Луја Пастера бр. 18/4, ЈМБГ 1509975720016, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Крагујевцу ИИ-2847/2022 од 06.05.2022 године, дана 21.02.2024. године доноси следећи

### ЗАКЉУЧАК

1. **ДОДЕЉУЈУ СЕ** најповољнијем понудиоцу **Стевић Сузани** из Крагујевца, ЈМБГ 1305982725088, следећа непокретност:

-стан на трећем спрату зграде постојеће на кп.бр. 10706, број дела парцеле 1, број улаза посебног дела објекта 22, број стана посебног дела објекта 36 (евиденцијски број посебног дела објекта 132), површине 57 m<sup>2</sup>, све уписано у Л.Н.бр. 29 КО Крагујевац IV.

2. Најповољнији понудилац дужан је да укупну понуђену цену од 4.062.791,85 динара, умањену за положени износ јемства, уплати у року од 5 дана од дана пријема овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља бр. 205-200181-72 код НЛБ Комерцијалне банке.

3. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у износу и року из другог става овог закључка, непокретност из става 1. овог закључка ће бити додељена понудиоцу **Бијелић Александру** из Ниша, ЈМБГ 2611966730079, која је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) у износу од 3.750.269,40 динара.

## Образложење

Закључком јавног извршитеља ИИ 464/22 од 22.01.2024. године одређена је друга јавна продаја путем електронског јавног надметања непокретности извршног дужника Мирчетић Весне из Крагујевца, ул. Црвеног крста бр. 22/36, ЈМБГ 0208964725012.

Након пријема извештаја о електронској продаји јавни извршитељ је утврдио да је најповољнији понудилац за непокретност - стан на трећем спрату зграде постојеће на кп.бр. 10706, број дела парцеле 1, број улаза посебног дела објекта 22, број стана посебног дела објекта 36 (евиденцијски број посебног дела објекта 132), површине 57 m<sup>2</sup>, све уписано у Л.Н.бр. 29 КО Крагујевац IV, за коју је понудила цену од 4.062.791,85 динара, Стевић Сузана, ЈМБГ 1305982725088.

Из извештаја о електронском јавном надметању утврђена је и понуда стављена од стране понудиоца из трећег става диспозитива овог закључка и наведена према висини понуде.

Имајући у виду напред наведено јавни извршитељ је на основу члана 180 и 181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/16 – аутентично тумачење, 113/17 – аутентично тумачење и 54/19), одлучио у свему као у диспозитиву закључка.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
**Небојша Вујанац**

### Доставити:

- Електронска огласна табла Коморе извршитеља; извршном повериоцу; пуномоћнику извршног дужника Мирчетић Весне, адвокату Арнаут Николи из Крагујевца; најповољнијем понудиоцу Стевић Сузани, ЈМБГ 1305982725088, ул. Београдска бр. 3, Крагујевац; другом по реду понудиоцу Бијелић Александар, ЈМБГ 2611966730079, ул. Ивана Горана Ковачића бр. 15, Ниш; а/а.